

Документ подписан простой электронной подписью

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1-

Информация о владельце:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

ФИО: Стародубцев Вячеслав Васильевич

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Должность: исполняющий обязанности ректора

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Дата подписания: 19.01.2024 16:45:03

Уникальный программный ключ:

(вид объекта недвижимости)

4c478f49ce8b1a11f8e1d3fefff6da8203f7d14

Лист № _____ из _____ листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

07.05.2018

Кадастровый номер:

54:35:021200:70

Номер кадастрового квартала:	54:35:021200
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1162
Адрес:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Советская, д 31
Площадь, м²:	7216.8
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Консерватория
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4-5, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1956
Кадастровая стоимость, руб.:	247592170.20
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Новосибирская государственная консерватория имени М.И. Глинки"

Главный специалист - эксперт

(полное наименование должности)

Г.Ф. Золина

(инициалы, фамилия)



Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>07.03.2018</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>54:35:021200:70</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Новосибирская государственная консерватория имени М.И. Глинка". ИНН 5407121167. ОГРН 1025403204298.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	оперативное управление, 54-01/00-141/2003-229, 09.04.2004 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Распоряжение Департамента имущества и земельных отношений администрации Новосибирской области №1046-р от 09.08.2002 года (с приложением - Акт закрепления государственного имущества).
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид: Объект культурного наследия		
дата государственной регистрации: 09.04.2004		
номер государственной регистрации: 54-01/00-75/2004-61		
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 09.04.2004 г. не определен		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не определено.		
основание государственной регистрации: Охранное обязательство по использованию объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) №612 от 25.11.2003 г.; Приказ управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области (с приложением) №179 от 26.09.2017 г.		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



Главный специалист - эксперт	Т.Ф. Золина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>